

中華民國建築物公共安全檢查商業同業公會全國聯合會 函

地 址：台北市中正區羅斯福路三段 100
號 3 樓之 9
承 辦 人：戚 霞
聯絡電話：02-23651260 轉 18
傳 真：02-23640421
電子郵件：tabporg@yahoo.com.tw
網 址：www.tabp.org

受文者：本會秘書室

發文日期：中華民國 101 年 9 月 14 日

發文字號：公安全聯字第 101091401 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：附件一、二、三、四(公安吉祥物動漫)

主旨：「閉門造車的官員管不了民苦」！「政府不當政令可知迫使民眾無謂損失難以計數」？針對內政部營建署不食人間煙火，於民國 101 年 1 月 9 日內授營建管字第 1010800120 號不當函釋，溯及既往要求無裝修合格證明之申報人補辦室內裝修審查許可，嚴重影響人民權益（詳如說明），惠請 尊敬的民意機關代表、監察單位、官員、各組織團體及先進賢達，共同為民發聲請命，以廢除不合宜的政令惡法。

說明：

- 一、申報書要求檢附室內裝修合格證明文件：關於「建築物防火避難設施與設備安全檢查報告申報書」（其中 F1-1 申報書「檢附文件 12 室內裝修合格證明*」及 F1-5 申報結果通知書「查核結果表不合格項目□12.室內裝修合格證明」）要求申報人（即業者）須檢附室內裝修合格證明文件（樣張見附件一），按內政部營建署民國 101 年 1 月 9 日內授營建管字第 1010800120 號函釋「…申報人無法提具室內裝修合格證明文件者，專業檢查人應就該檢查簽證項目，提具改善計畫書…」（附件二），經本會於民國 101 年 3 月 22 日公安全聯鈺字第 101032201 號函建請內政部營建署修改刪除，惟內政部營建署以旨揭函文已有明示在案，請依函釋規定辦理為由，即不理本會的建議。
- 二、查建築物室內裝修管理辦法係依據建築法第七十七條之二(總統令中華民國 84 年 8 月 2 日華總(一)義字第 5659 號增訂)規定授權，於民國 85 年 5 月 29 日訂定發布，其與「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」（依建築法第七十七條第五項規定訂定)不同，內政部營建署又何以在申報書表混戰互綁？相互逾越該業專業檢查人員的簽證權責？突顯中央無能之卸責表現。
- 三、建築物室內裝修管理辦法於民國 85 年發布後，一直到民國 92 年才由臺北市府核發全國第一張室內裝修合格證：建築物室內裝修管理辦法於民國 85 年發布實施，惟因相關配套措施未盡周延，所以全國各縣

市政府皆未能立即配合該法辦理核發室內裝修合格證，臺北市政府也是一直到民國 92 年以後才有針對營業場所核發室內裝修合格證，民國 92 年以前全國各縣市政府並無核發室內裝修合格證的單位，簡言之，前揭法令發布與各地方政府執行核發室內裝修合格證存有時間上的落差，所以對於民國 85 年 5 月 29 日至各縣市政府開始執行核發室內裝修合格證的期間，因為該期間全國各地方政府未辦理核發室內裝修合格證，所以這些營業場所並無所謂的「室內裝修合格證」，今（101）年內政部營建署函釋要求追溯至民國 85 年 5 月 29 日嚴格執行，實是無理。

- 四、過去年度內政部營建署函釋採雙軌並行，今（101）年否定過去函釋，變更函釋採用單軌制並追溯至民國 85 年：關於室內裝修合格證明，內政部營建署於民國 87 年（內政部 87.1.2 台內營字第 8609035 號函）及民國 89 年（內政部營建署 89.10.05 營署建字第 37634 號函）解釋函令採雙軌並行；即「建築物無法檢附室內裝修合格證明者如經檢查認為合格，得由專業檢查人員簽證負責」或是「建築物具室內裝修合格證明者必須檢附室內裝修合格證併同由專業檢查人員要再重複檢查之」雙軌方式，今（101）年內政部營建署否定（87 年）、（89 年）解釋函令，強制函釋採用單軌制一應檢附「室內裝修合格證併同由專業檢查人員要再重複檢查之」，並追溯至民國 85 年 5 月 29 日，要求無裝修合格證明之申報人補辦室內裝修審查許可，內政部營建署如此輕率函釋不但擾民且會使申報人面臨諸多問題，例如：「過去申報人有補辦室內裝修且經專業檢查人簽證合格，惟其材料證明無法提供，是否逼迫偽造文書；向黑市購買材料證明單據充數」、「逼迫業者無端拆除歷年安檢合格原已完善之室內裝修，再額外花費數十萬至數億元費用重新辦理室內裝修」、「現行室內裝修有推行綠建材，且不同年度比例亦不相同，而早期並無綠建材使用比率規定」等問題。內政部營建署應考察民間實際情形，而不是閉門造車，應多聽取人民的聲音，苦民所苦，體恤民情。
- 五、茲列舉一案例說明：有一個經營補習班的業者在民國 86 年針對其經營場所辦理室內裝修，所使用的裝修材料係依當時的法令規定辦理，符合當時防火安全的規定，惟因事隔多年當時的裝修材料證明單據都未留存，過去幾年來，每次依法辦理建築物公共安全檢查申報，皆委由合法的專業檢查機構對其經營場所進行檢查，並經專業檢查人員檢查認為合格並簽證負責，所以過去每次辦理建築物公共安全檢查申報都合格，惟今（101）年因為內政部營建署規定要求民國 85 年 5 月 29 日以後的建築物申報人要提具室內裝修合格證明文件，因為無法提出室內裝修合格證明，所以今（101）年進行申報遭市政府以此為由退件。業者經營場所都沒有改變，過去辦理建築物公安申報都合格，今

(101)年因內政部營建署函釋，使這些業者辦理建築物公安申報都變不合格(附件三)?這樣合理嗎?

- 六、各縣市政府對營建署函釋的遵循作法不一：目前各縣市政府尚未嚴格遵循執行內政部營建署的旨揭函釋，有些縣市政府知實務操作的困難性及體恤民情，而仍維持過去實施雙軌並行的制度，但已有地方政府遵循內政部營建署的旨揭函文，要求申報人(即業者)應檢附室內裝修合格證明文件，導致很多申報案件遭退件，已引起多數申報人的反彈，抱怨「過去辦理建築物公安申報都合格，建築物都沒有變更，為何今年申報就變不合格?」、「若要嚴格執行，公務部門的建築物亦要以身作則，率先辦理室內裝修，才來要求百姓辦理室內裝修...」等。
- 七、若內政部營建署執意要求各縣市嚴格執行旨揭函文並追溯至民國 85 年，受影響的層面難以計數，將造成旅館業、餐飲業、補習班、工廠、政府機關、辦公室等申報不合格，須重新辦理室內裝修，預期建築物公共安全檢查申報不合格案件將會迅速竄升，民怨四起(附件四)。近期本會不斷接獲各地公會團體、專業檢查人及企業主的抱怨電話，請求本會基於公益及為民服務據理力爭，本會擬協助擴大召開公聽會訴諸民意以昭公信，希望與各立法委員(關注中央政令)、縣市議員(疏通地方行政便民權宜及解民怨)、工商團體(請所屬企業主知悉因應且避為法)及專業人士，共同為民發聲請命，去除不合宜的政令惡法，一起維護人民的基本權益。
- 八、有關建築物公共安全檢查簽證申報相關諮詢服務及建議，請洽中華民國建築物公共安全檢查商業同業公會全國聯合會，地址：台北市中正區羅斯福路三段 100 號 3 樓之 9，電話：(02) 2365-1260 分機 18，傳真：02-23640421，聯絡人：戚霞。

正本：立法委員陳學聖國會研究室、丁守中委員、孔文吉委員、尤美女委員、王廷升委員、王育敏委員、王金平委員、王進士委員、王惠美委員、田秋堇委員、江啟臣委員、江惠貞委員、何欣純委員、吳宜臻委員、吳育仁委員、吳育昇委員、吳秉叡委員、呂玉玲委員、呂學樟委員、李昆澤委員、李俊俛委員、李桐豪委員、李貴敏委員、李慶華委員、李應元委員、李鴻鈞委員、邱文彥委員、邱志偉委員、邱議瑩委員、林世嘉委員、林正二委員、林佳龍委員、林岱樺委員、林明溱委員、林郁方委員、林國正委員、林淑芬委員、林滄敏委員、林德福委員、林鴻池委員、姚文智委員、柯建銘委員、段宜康委員、洪秀柱委員、紀國棟委員、孫大千委員、徐少萍委員、徐欣瑩委員、徐耀昌委員、翁重鈞委員、陳其邁委員、陳明文委員、陳亭妃委員、陳唐山委員、陳根德委員、陳淑慧委員、陳雪生委員、陳超明委員、陳節如委員、陳碧涵委員、陳歐珀委員、陳鎮湘委員、馬文君委員、高志鵬委員、高金素梅委員、張嘉郡委員、張慶忠委員、張曉風委員、許忠信委員、許添財委員、許智傑委員、曾巨威委員、葉宜津委員、費鴻泰委員、黃文玲委員、黃志雄委員、黃昭順委員、黃偉哲委員、楊玉欣委員、楊應雄委員、楊曜委員、楊瓊璿委員、楊麗環委員、詹凱臣委員、廖正井委員、廖國棟委員、管碧玲委員、蔡正元委員、蔡其昌委員、蔡煌瑯委員、蔡錦隆委員、蔣乃辛委員、趙天麟委員、鄭天財委員、鄭汝芬委員、鄭麗君委員、劉建國委員、劉耀豪委員、潘孟安委員、潘維剛委員、盧秀燕委員、盧嘉辰委員、蕭美琴委員、薛凌委員、賴士葆委員、謝國樑委員、魏明谷委員、簡東明委員、

顏清標委員、羅明才委員、羅淑蕾委員、蘇清泉委員、蘇震清委員、監察院王建煊院長、監察院陳進利副院長、監察李復甸委員、周陽山委員、高鳳仙委員、黃煌雄委員、趙榮耀委員、杜善良委員、洪昭男委員、陳永祥委員、葛永光委員、劉玉山委員、尹祚芊委員、吳豐山委員、洪德旋委員、陳健民委員、楊美鈴委員、劉興善委員、沈美真委員、余騰芳委員、馬以工委員、程仁宏委員、葉耀鵬委員、錢林慧君委員、李炳南委員、林鉅銀委員、馬秀如委員、黃武次委員、趙昌平委員、基隆市黃景泰議長、基隆市宋瑋莉副議長、基隆市藍敏煌議員、詹春陽議員、謝守男議員、呂美玲議員、韓良圻議員、張漢土議員、陳東財議員、何淑萍議員、游祥耀議員、張芳麗議員、莊榮欽議員、楊石城議員、張錦煌議員、施世明議員、蔡適應議員、沈義傳議員、陳志成議員、莊錦田議員、洪森永議員、秦鈺議員、鄭林清良議員、陳江山議員、鄭怡信議員、蘇仁和議員、張耿輝議員、蘇財發議員、蔡旺璉議員、高辜惠珍議員、朱瑞祥議員、臺北市吳碧珠議長、臺北市周柏雅副議長、台北市莊瑞雄議員、賴素如議員、潘懷宗議員、林瑞圖議員、陳政忠議員、吳思瑤議員、陳建銘議員、何志偉議員、黃平洋議員、林世宗議員、汪志冰議員、李彥秀議員、黃珊珊議員、闕枚莎議員、高嘉瑜議員、吳世正議員、陳義洲議員、江志銘議員、王孝維議員、李建昌議員、秦慧珠議員、洪健益議員、許淑華議員、張茂楠議員、王鴻薇議員、陳永德議員、戴錫欽議員、陳嬋輝議員、王正德議員、楊實秋議員、陳玉梅議員、王世堅議員、簡余晏議員、梁文傑議員、葉林傳議員、王浩議員、林晉章議員、林國成議員、吳志剛議員、劉耀仁議員、鍾小平議員、郭昭巖議員、應曉薇議員、顏聖冠議員、童仲彥議員、周威佑議員、林奕華議員、李新議員、歐陽龍議員、徐佳青議員、李慶元議員、秦儷舫議員、王欣儀議員、厲耿桂芳議員、陳錦祥議員、阮昭雄議員、李慶鋒議員、陳彥伯議員、李芳儒議員、李傅中武議員、新北市陳幸進議長、新北市陳鴻源副議長、新北市鄭戴麗香議員、呂子昌議員、蔡錦賢議員、陳文治議員、何淑峯議員、蔣根煌議員、黃林玲玲議員、張晉婷議員、蔡淑君議員、陳科名議員、陳明義議員、賴秋媚議員、宋明宗議員、李翁月娥議員、李余典議員、鄭金隆議員、李倩萍議員、陳啟能議員、黃桂蘭議員、李坤城議員、胡淑蓉議員、林國春議員、張宏陸議員、王淑慧議員、曾煥嘉議員、劉美芳議員、李婉鈺議員、周勝考議員、黃俊哲議員、廖裕德議員、江永昌議員、林秀惠議員、張瑞山議員、金瑞龍議員、陳錦錠議員、游輝廷議員、邱烽堯議員、金介壽議員、連斐璠議員、許昭興議員、洪佳君議員、吳琪銘議員、陳世榮議員、林銘仁議員、彭成龍議員、黃永昌議員、高敏慧議員、王明麗議員、歐金獅議員、陳永福議員、金中玉議員、劉哲彰議員、陳儀君議員、許正鴻議員、顏世雄議員、白珮茹議員、沈發惠議員、廖正良議員、周雅玲議員、夷將·拔路兒議員、忠仁·達祿斯議員、楊春妹議員、王建章議員、桃園縣邱奕勝議長、桃園縣李曉鐘副議長、桃園縣邱佳亮議員、吳宗憲議員、郭蔡美英議員、陳賴素美議員、周玉琴議員、張火爐議員、李家興議員、徐其萬議員、王淳長議員、邱奕勝議員、傅淑香議員、劉曾玉春議員、徐景文議員、沐平波議員、梁為超議員、梁新武議員、張運炳議員、葉明月議員、蔣中千議員、羅文欽議員、謝彰文議員、舒翠玲議員、莊玉輝議員、劉邦鉉議員、李月琴議員、張肇良議員、徐玉樹議員、許清順議員、李訓求議員、陳麗莉議員、呂宏仁議員、萬美玲議員、廖輝星議員、黃景熙議員、邱素芬議員、黃婉如議員、陳宗義議員、林政賢議員、詹江村議員、黃智銘議員、黃哲鍾議員、陳美梅議員、呂林小鳳議員、趙正宇議員、張文瑜議員、呂淑真議員、劉茂群議員、陳治文議員、李柏坊議員、楊朝偉議員、林俐玲議員、許森能議員、李雲強議員、李麗珠議員、陳治文議員、李柏坊議員、楊朝偉議員、陳泰宇議員、吳春芳議員、洪國治議員、陳瑛議員、新竹市謝文進議長、新竹市孫錫洲副議長、新竹市鄭宏輝議員、林智堅議員、張祖琰議員、余邦彥議員、鄭正鈐議員、陳文正議員、鍾淑英議員、曾資程議員、段孝芳議員、羅文熾議員、謝希誠議員、魏秀珍議員、許修睿議員、許文棟議員、田雅芳議員、鄭正宗議員、呂於台議員、彭昆耀議員、吳青山議員、吳秋穀議員、蔡錕鈺議員、陳清全議員、李妍慧議員、蕭志潔議員、林漢淇議員、吳國寶議員、林耕仁議員、陳啟源議員、鄭成光議員、賀玉燕議員、新竹縣陳見賢議長、新竹縣林為洲副議長、新竹縣何淦銘議員、葉芬英議員、鄭美琴議員、高偉凱議員、林保光議員、蘇明輝議員、林志華議員、陳栢維議員、吳淑君議員、吳菊花議員、黃永傳議員、史金象議員、黃金樓議員、鄭清漢議員、吳宗璇議員、劉良彬議員、嚴永秋議員、陳英樓議員、林保祿議員、張志弘議員、林政良議員、吳勝松議員、羅吉祥議員、林思銘議員、郭遠彰議員、盧東文議員、上官秋燕議員、邱振瑋議員、陳正順議員、林光榮議員、曾安勝議員、趙一先議員、宜蘭縣張建榮議長、宜蘭縣李清林副議長、宜蘭縣江碧華議員、江聰淵議員、賴瑞鼎議員、林岳賢議員、吳福田議員、蔡文益議員、曹乾舜議員、吳宏謀議員、張漢東議員、黃浴沂議員、林水金議員、陳福山議員、陳鴻禧議員、黃素琴議員、劉添梧議員、吳秋齡議員、謝志得議員、黃適超議員、沈德茂議員、林朝旺議員、游祥德議員、楊政誠議員、張秋明議員、邱素梅議員、李志鏞議員、簡德旺議員、陳金麟議員、林棋山議員、陳正男議員、

簡海樹議員、陳孝仁議員、陳來賜議員、苗栗縣游忠鈿議長、苗栗縣陳明朝副議長、苗栗縣禹耀東議員、涂春榮議員、鄭碧玉議員、胡忠勇議員、詹運喜議員、傅學煥議員、孫素娥議員、賴源順議員、張家靜議員、黎旭欽議員、韓茂賢議員、劉寶鈴議員、邱紹俊議員、巫恒昭議員、李聰祥議員、劉秋東議員、張太陽議員、謝芳紋議員、蔡平偉議員、謝端容議員、陳碧華議員、李文斌議員、鄭秋風議員、林寶珠議員、羅雪珠議員、李貴富議員、鍾福貴議員、陳永賢議員、溫志強議員、邱秋琴議員、楊慶汶議員、楊恭林議員、徐欽鴻議員、潘秋榮議員、黃月娥議員、彰化縣謝典霖議長、彰化縣許原龍副議長、彰化縣賴岸璋議員、黃秀芳議員、林滄喜議員、顧黃水花議員、曾世勇議員、黃育寬議員、黃千宴議員、林茂明議員、唐鎮林議員、張東正議員、林維浩議員、葉寧鋒議員、梁禎祥議員、涂淑媚議員、林聖哲議員、陳秀寶議員、楊竣程議員、阮厚爵議員、賴清美議員、尤瑞春議員、柯振杯議員、陳錦玉議員、黃寶隆議員、陳素月議員、江瑞演議員、張雪如議員、曹明正議員、游振雄議員、賴炳輝議員、葉麗娟議員、陳重嘉議員、楊福建議員、張永泉議員、陳玉姬議員、歐陽綦珠議員、劉錦昌議員、蕭淑芬議員、洪麗娜議員、蕭延青議員、劉淑芳議員、李俊諭議員、江熊一楓議員、李浩誠議員、洪宗熠議員、吳淑娟議員、陳一惇議員、洪和焜議員、陳榮妹議員、雲林縣蘇金煌議長、雲林縣林逢錦副議長、雲林縣李建昇議員、張和平議員、江文登議員、賴淑媛議員、黃耀煌議員、林琨富議員、李建志議員、陳河山議員、周秀月議員、簡慈坊議員、沈銘恭議員、林朝寶議員、鐘俊興議員、王秋足議員、蔡東富議員、蔡秋敏議員、黃凱議員、沈宗隆議員、王士壬議員、黃進一議員、李健福議員、陳瑞雄議員、謝翠蓮議員、陳俊龍議員、廖清祥議員、廖秋萍議員、李明哲議員、鄭玲惠議員、廖錦珠議員、李合同議員、王鐵道議員、蘇金煌議員、鄭東來議員、林深議員、林建鴻議員、王清貴議員、張素蘭議員、林哲凌議員、黃文祥議員、蔡岳儒議員、蔡孟真議員、翁水上議員、林逢錦議員、南投縣何勝豐議長、南投縣潘一全副議長、南投縣賴燕雪議員、宋懷琳議員、于秀英議員、林憶如議員、蔡明源議員、莊文斌議員、游宏達議員、陳翰立議員、李添興議員、曾芳春議員、許粧議員、林昆熠議員、簡景賢議員、廖宜賢議員、廖梓佑議員、張經魁議員、簡沛霖議員、林永鴻議員、陳倩月議員、陳淑惠議員、謝明謀議員、陳昭煜議員、吳瑞芳議員、許素霞議員、蔡宜助議員、康誌合議員、廖志城議員、許阿甘議員、戴世詮議員、吳國昌議員、黃志學議員、王彩雲議員、史清水議員、陳國雄議員、嘉義市林承勳議長、嘉義市邱芳欽副議長、嘉義市張榮藏議員、黃國村議員、蔡永泉議員、黃秋澤議員、郭明賓議員、郭美玲議員、傅大偉議員、戴寧議員、黃露慧議員、張敏琪議員、嘉義縣余政達議長、嘉義縣張明達副議長、嘉義縣官文樹議員、林寶瓶議員、黃傑議員、楊秀玉議員、詹家甄議員、劉敬祥議員、賴瓊如議員、王幸悅議員、何旭昇議員、林于玲議員、林秀琴議員、黃嘉寬議員、葉孟龍議員、賴朝崙議員、吳思蓉議員、郭芳宜議員、陳保仁議員、葉和平議員、詹金繪議員、李國勝議員、郭西川議員、陳怡岳議員、黃瑩瑿議員、蔡奇璋議員、蔡鼎三議員、翁聰賢議員、陳鳳梅議員、顏蔡淑惠議員、侯清河議員、陳柏麟議員、曾亮哲議員、詹黃素蓮議員、蔡文基議員、羅士洋議員、汪志敏議員、台南市賴美惠議長、台南市郭信良副議長、台南市張世賢議員、賴惠員議員、陳進雄議員、李退之議員、蔡育輝議員、侯澄財議員、謝財旺議員、郭秀珠議員、吳通龍議員、陳文賢議員、楊麗玉議員、蔡蘇秋金議員、陳朝來議員、蔡秋蘭議員、梁順發議員、李文俊議員、林志聰議員、林全忠議員、王峻潭議員、郭國文議員、李坤煌議員、林宜瑾議員、林燕祝議員、施重男議員、林慶鎮議員、陳秋萍議員、郭清華議員、黃麗招議員、林炳利議員、王錦德議員、陳怡珍議員、謝龍介議員、唐碧娥議員、李宗富議員、邱莉莉議員、洪玉鳳議員、李文正議員、盧崑福議員、王定宇議員、曾順良議員、陳文科議員、蔡旺詮議員、陸美祈議員、曾培雅議員、莊玉珠議員、林美燕議員、蔡淑惠議員、陳進益議員、張伯祿議員、陳特清議員、杜素吟議員、曾王雅雲議員、蔡玉枝議員、曾秀娟議員、高雄市許崑源議長、高雄市蔡昌達副議長、高雄市林富寶議員、鍾盛有議員、林義迪議員、李長生議員、張文瑞議員、陳明澤議員、蘇琦莉議員、陳政聞議員、許福森議員、翁瑞珠議員、陸淑美議員、李蕙蕙議員、陳麗珍議員、林瑩蓉議員、張豐藤議員、陳玫娟議員、黃石龍議員、李眉綦議員、藍星木議員、周鍾議員、林芳如議員、錢聖武議員、吳利成議員、張勝富議員、李喬如議員、連立堅議員、蔡金晏議員、陳美雅議員、黃柏霖議員、黃淑美議員、康裕成議員、鄭新助議員、洪平朗議員、童燕珍議員、曾俊傑議員、林武忠議員、郭建盟議員、周玲奴議員、莊啟旺議員、蕭永達議員、吳益政議員、顏曉菁議員、陳慧文議員、張漢忠議員、劉德林議員、李雅靜議員、陳粹鑾議員、蘇炎城議員、徐榮延議員、林國正議員、曾麗燕議員、李順進議員、鄭光峰議員、林宛蓉議員、陳麗娜議員、陳信瑜議員、韓賜村議員、黃天煌議員、洪秀錦議員、俄鄧·般艾議員、柯路加議員、伊斯坦大·貝雅夫·正福議員、唐惠美議員、屏東縣林清都議長、屏東縣劉水復副議長、屏東縣議員、李世斌議員、蔣家煌議員、李清聖議員、蘇義峰議員、曾義雄議員、林亞蕊議員、黃國安議員、

邱名璋議員、張金文議員、施蘇貴美議員、唐玉琴議員、林明順議員、許國華議員、宋麗華議員、江維屏議員、吳亮慶議員、葉明博議員、尤慶賀議員、何春美議員、王景山議員、潘淑真議員、黃明榮議員、潘長成議員、徐榮耀議員、曾勳任議員、盧文信議員、許馨勻議員、王志豐議員、劉焱松議員、林郁虹議員、盧同協議員、鄭寶川議員、李香蘭議員、郭再添議員、黃斯平議員、何輝能議員、周碧雲議員、王啟敏議員、楊嘉慶議員、林玉花議員、林亞相議員、張榮志議員、曾瓊慧議員、王薇茗議員、潘裕隆議員、柯富國議員、林玉如議員、潘政治議員、連正勝議員、林輝雄議員、李冀香議員、許天賜議員、杜春生議員、花蓮縣楊文值議長、花蓮縣賴進坤副議長、花蓮縣蔡啟塔議員、魏嘉賢議員、莊枝財議員、施金樹議員、謝國榮議員、李秋旺議員、劉曉攻議員、施慧萍議員、何禮臺議員、張峻議員、蕭文龍議員、張正治議員、黃振富議員、邱永双議員、徐雪玉議員、葉鯤璟議員、林春生議員、游美雲議員、王燕美議員、潘富民議員、龔文俊議員、笛布斯顛賚議員、余夏夫議員、林秋美議員、楊德金議員、孫永昌議員、陳英妹議員、陳修福議員、黃輝寶議員、陳長明議員、呂必賢議員、台東縣饒慶鈴議長、台東縣陳宏宗副議長、台東縣張國洲議員、陳志峰議員、林參天議員、李建智議員、謝明珠議員、田石雄議員、吳景槐議員、黃秋議員、鄭安定議員、張卓然議員、張清忠議員、許進榮議員、林東滿議員、李振源議員、李錦慧議員、林琮翰議員、陳·藍姆洛議員、王清堅議員、蔡義勇議員、江堅壽議員、張萬生議員、嚴惠美議員、劉純歌議員、胡秋金議員、余忠義議員、基隆市政府、臺北市政府都市發展局、新北市政府工務局、桃園縣政府工務局、宜蘭縣政府、新竹縣政府、新竹市政府、苗栗縣政府、南投縣政府、臺中市政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、嘉義市政府、臺南市政府、彰化縣政府、屏東縣政府、高雄市政府都市發展局、花蓮縣政府、臺東縣政府、內政部、基隆市議會、臺北市議會、新北市議會、桃園縣議會、新竹市議會、新竹縣議會、宜蘭縣議會、苗栗縣議會、臺中市議會、彰化縣議會、雲林縣議會、南投縣議會、嘉義市議會、嘉義縣議會、臺南市議會、高雄市議會、屏東縣議會、花蓮縣議會、臺東縣議會、中華民國全國工業總會、中華民國全國商業總會、台中市商業總會、高雄市工業總會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國建築師公會全國聯合會、中華民國建築學會、中華民國消防設備師(士)協會、中華民國消防設備師公會全國聯合會、中華民國電機技師公會、社團法人中華民國建築技術學會、社團法人中華消防協會、財團法人台灣建築中心、台北市建築物公共安全檢查商業同業公會、台北市建築師公會、台北市消防設備師公會、台北市機械技師公會、台北縣消防設備士公會、台北縣消防設備師公會、基隆市商業公會、基隆市建築材料商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、台北市台北市商業公會、台北市建築開發商業同業公會、台北市建築材料商業同業公會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市商業會、新北市室內設計裝修商業同業公會、新北市土木包工商業同業公會、新北市建築開發商業同業公會、桃園縣建築物公共安全檢查商業同業公會、桃園縣商業公會、桃園縣建築材料商業同業公會、桃園縣建築開發商業同業公會、桃園縣裝潢材料商業同業公會、新竹市商業會、新竹市建築材料商業同業公會、新竹市土木包工商業同業公會、新竹市木材商業同業公會、新竹市裝潢材料商業同業公會、新竹市室內設計裝修商業同業公會、新竹縣商業會、新竹縣建築材料商業同業公會、新竹縣土木包工商業同業公會、新竹縣室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣商業會、宜蘭縣土木包工商業同業公會、宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣建築材料商業同業公會、宜蘭縣建築開發商業同業公會、宜蘭縣裝潢材料商業同業公會、苗栗縣商業會、苗栗縣土木包工商業同業公會、苗栗縣木材商業同業公會、苗栗縣建築材料商業同業公會、苗栗縣建築開發商業同業公會、苗栗縣消防工程器材商業同業公會、台中市商業會、台中市建築材料商業同業公會、台中市建築材料商業同業公會、台中市室內設計裝修商業同業公會、台中市土木包工商業同業公會、台中縣商業會、台中縣土木包工商業同業公會、台中縣裝潢材料商業同業公會、台中縣室內設計裝修商業同業公會、台中縣消防工程器材商業同業公會、彰化縣商業會、彰化縣建築材料商業同業公會、彰化縣土木包工商業商業同業公會、彰化縣室內設計裝修商業同業公會、彰化縣裝潢材料商業同業公會、雲林縣商業會、雲林縣建築開發商業同業公會、雲林縣室內設計裝修商業同業公會、南投縣商業會、南投縣土木包工商業同業公會、嘉義市商業會、嘉義市建築材料商業同業公會、嘉義市土木包工商業同業公會、嘉義市室內設計裝修商業同業公會、嘉義市消防工程器材商業同業公會、嘉義市裝潢材料商業同業公會、嘉義市建築物公共安全檢查商業同業公會、嘉義縣商業會、嘉義縣建築材料商業同業公會、嘉義縣土木包工商業同業公會、嘉義縣裝潢材料商業同業公會、嘉義縣建築開發商業同業公會、台南縣商業會、台南縣土木包工商業同業公會、台南縣建築材料商業同業公會、台南縣室內設計裝修商業同業公會、台南縣消防工程器材商業同業公會、台南市商業會、台南市建築材料商業同業公會、台南市土木包工商業同業公會、台南市室內設計裝修商業同業公會、台南市裝潢材料商業同業公會、台南市建築開發商業同業公會、台南市消防工程器

材商業同業公會、台南市建築物公共安全檢查商業同業公會、高雄縣商業會、高雄縣建築材料商業同業公會、高雄縣土木包工商業同業公會、高雄縣建築開發商業同業公會、高雄縣室內設計裝修商業同業公會、高雄市室內設計裝修商業同業公會、高雄市建築材料商業同業公會、高雄市消防工程器材商業同業公會、高雄市土木包工商業同業公會、高雄市建築物公共安全檢查商業同業公會、屏東縣商業會、屏東縣土木包工商業同業公會、屏東縣建築材料商業同業公會、屏東縣建築開發商業同業公會、屏東縣消防工程器材商業同業公會、屏東縣裝潢材料商業同業公會、花蓮縣商業會、花蓮縣木材商業同業公會、花蓮縣建築材料商業同業公會、花蓮縣土木包工商業同業公會、花蓮縣室內設計裝修商業同業公會、花蓮縣裝潢材料商業同業公會、台東縣商業會、台東縣土木包工商業同業公會、台東縣消防工程器材商業同業公會、台東縣建築開發商業同業公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台灣冷凍空調學會、台灣省土木技師公會、台灣省冷凍空調技師公會、台灣省結構工程技師公會、台灣區冷凍空調工程工業同業公會、社團法人新北市土木技師公會、台北市土木技師公會、台北市冷凍空調技師公會、台北市結構工程工業技師公會、新北市結構工程技師公會、台中市冷凍空調技師公會、高雄市土木技師公會、高雄市冷凍空調技師公會、高雄市結構工程工業技師公會、中華民國觀光旅館商業公會、中華民國旅館商業同業公會全國聯合會、台灣省旅館商業同業公會聯合會、苗栗縣旅館公會、屏東縣旅館商業同業公會、南投縣旅館公會、中華民國旅館商業同業公會全國聯合會（全聯會）、台灣省旅館商業同業公會聯合會（省聯會）、基隆市旅館商業同業公會、新北市旅館商業同業公會、台北市旅館商業同業公會、台中市旅館商業同業公會、台中縣旅館商業同業公會、台南市旅館商業同業公會、台南縣旅館商業同業公會、高雄市旅館商業同業公會、高雄縣旅館商業同業公會、桃園縣旅行商業同業公會、桃園縣旅館商業同業公會、新竹市旅館商業同業公會、新竹縣旅館商業同業公會、宜蘭縣旅行商業同業公會、宜蘭縣旅館商業同業公會、苗栗縣旅行商業同業公會、台中市旅行商業同業公會、台中縣旅行商業同業公會、彰化縣旅館商業同業公會、彰化縣旅行商業同業公會、雲林縣旅館商業同業公會、雲林縣旅行商業同業公會、南投縣旅館商業同業公會、南投縣旅行商業同業公會、嘉義市旅館商業同業公會、嘉義市旅行商業同業公會、嘉義縣旅館商業同業公會、嘉義縣旅行商業同業公會、台南縣旅館商業同業公會、台南市旅館商業同業公會、台南市旅行商業同業公會、高雄縣旅館商業同業公會、高雄市旅行商業同業公會、屏東縣旅行商業同業公會、屏東縣旅館商業同業公會、花蓮縣旅行商業同業公會、花蓮縣旅館商業同業公會、台東縣旅館商業同業公會、台東縣旅行商業同業公會、大台中補習教育事業協會、嘉義市補習教育發展協會、雲林縣補習教育協會、台中市補教協會、嘉義縣補教協會、嘉義市補習教育發展協會、中華民國短期補習教育事業協會、高雄市補習教育事業協會、台北市補習教育事業協會、中華民國社會教育事業全國聯合會、基隆市圖書教育用品商業同業公會、台北市圖書教育用品同業公會、桃園縣圖書教育用品商業同業公會、新竹市圖書教育用品商業同業公會、新竹縣圖書教育用品商業同業公會、宜蘭縣圖書教育用品商業同業公會、苗栗縣圖書教育用品商業同業公會、台中市圖書教育用品商業同業公會、台中縣圖書教育用品商業同業公會、彰化縣圖書教育用品商業同業公會、雲林縣圖書教育用品商業同業公會、南投縣圖書教育用品商業同業公會、嘉義市圖書教育用品商業同業公會、嘉義縣圖書教育用品商業同業公會、台南縣圖書教育用品商業同業公會、台南市圖書教育用品商業同業公會、高雄縣圖書教育用品商業同業公會、高雄市圖書教育用品商業同業公會、屏東縣圖書教育用品商業同業公會、花蓮縣圖書教育用品商業同業公會、台東縣圖書教育用品商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、新竹市室內設計裝修商業同業公會、新竹縣室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會、台中市室內設計裝修商業同業公會、台中縣室內設計裝修商業同業公會、彰化縣室內設計裝修商業同業公會、雲林縣室內設計裝修商業同業公會、嘉義市室內設計裝修商業同業公會、嘉義市建築物公共安全檢查商業同業公會、台南縣室內設計裝修商業同業公會、台南市室內設計裝修商業同業公會、台南市建築物公共安全檢查商業同業公會、高雄縣室內設計裝修商業同業公會、高雄市室內設計裝修商業同業公會、高雄市建築物公共安全檢查商業同業公會、花蓮縣室內設計裝修商業同業公會、各大媒體、（本會暫確認未擾民的地方議員縣市無郵寄）

副本：本會秘書室

理事長 劉進明

建築物防火避難設施及設備安全檢查報告書表

F1-1	建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書
F1-2	申報人名冊
F1-3	專業檢查人名冊
F1-4	建築物申報樓層概要表
F1-5	直轄市、縣（市）主管建築機關建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書
F2-1-1	建築物防火避難設施與設備安全檢查報告書總表
F2-1-2	建築物防火避難設施與設備安全檢查改善計畫書
F2-1-3	建築物防火避難設施與設備安全檢查報告書
F2-2	昇降設備使用許可證記錄表
F2-3	建築物主用途及從屬用途檢查表
F2-4-1	建築物防火避難設施與設備安全檢查記錄簡圖（A4 格式）
F2-4-2	建築物防火避難設施與設備安全檢查記錄簡圖（A3 格式）

修正規定

建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書

F 1 - 1

檢查登記號碼：

年度	申報掛號日期	年 月 日
	文 號	

一、下開建築物依建築法第七十七條第三項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，檢附檢查報告書及有關文件，敬請准予備查。

二、本申報內容如有不實或違反建築法第七十七條第一項有關維護建築物合法使用與其構造及設備安全規定致人於死或致重傷，願依法負其責任。

此致

_____ (當地主管建築機關)

申報人：_____ (簽章)

代申報人：_____ (簽章)

申報日期： 年 月 日

檢附文件 (依序排列)	1.申報書(申報人名冊、專業檢查人名冊、建築物申報樓層概要表)			
	2.檢查報告書總表	3.改善計畫書	4.檢查報告書	
	5.昇降設備使用許可證記錄表	6.主用途及從屬用途檢查表*	7.檢查記錄簡圖	
	8.現況照片	9.使用執照影本	10.建物權利證明文件影本	
	11.公共意外責任險證明文件*	12.室內裝修合格證明*	13.專業機構或專業檢查人認可證影本	
申報人 (代申報人)	姓名	國民身分證統一編號		
	通訊住址	通訊電話		
申報建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	現況用途類組		
	建築物地址	建築物座標	經度： 緯度：	
	使用執照字號	字第 號	本次申報範圍之樓地板面積 平方公尺	
	整幢建築物現況	整幢為地上 層、地下 層建築物 <input type="checkbox"/> 整幢建築物供同一使用類組使用 <input type="checkbox"/> 整幢建築物供二種以上使用類組使用	申報樓層別(擇一項填列) 地上 層，共 1 層 地下 層至 地下 層，共 層	
專業檢查機構、檢查人資料	專業機構	名稱	認可證字號	
		負責人姓名	通訊電話	
		通訊地址		
	專業檢查人	執業事務所或	名稱	通訊電話
		檢查類別	防火避難設施類 檢查人姓名	認可證字號
		設備安全類 檢查人姓名	認可證字號	
檢查日期記錄	本次(年度)檢查日期	自 年 月 日 至 年 月 日		

註：1.「檢附文件」欄有「*」符號註記之項目，為依相關法令規定需查核者始檢附之。
 2.填列本申報書之申報人、專業檢查人之人數達2人以上者，應填列「申報人名冊」、「專業檢查人名冊」；申報樓層別達2層以上或現況用途類達2類以上者，應填列「建築物申報樓層概要表」。
 3.「申報人」如非本國人，其「姓名」欄應填列與護照登載相同之外文姓名；另「國民身分證統一編號」欄應填列護照號碼。
 4.本表所稱「代申報人」，係指建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第2條第2項規定之公寓大廈管理委員會主任委員或管理負責人。

建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書



檢查登記號碼：

年度 檢查申報案	掛號日期	年 月 日
	發文日期	年 月 日
	發文字號	

受文者：

副本受文者：

主旨：所報附表建築物依建築法第 77 條第 3 項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復請查照。

通知事項：

一、本次所附申報書件，查核結果如下（勾選或註記之項目）：

1. 查核合格，予以備查。
 2. 案內提具改善計畫之檢查簽證項目，限於 年 月 日以前改正完竣並再行申報。
 3. 不合規定，除申請書外其餘文件檢還。不合規定項目（詳附表二），限於本通知書送達之次日起 30 日內改正完竣辦理復核。

二、未依通知事項一第 2 點規定改善申報，或第 3 點規定送請復核或復核仍不符合規定者，應依建築法第 91 條第 1 項規定處以新臺幣六萬元以上三十萬元以下之罰鍰，並得連續處罰，限期停止使用。

三、下次（年度）應申報期間為 年 月 日至 年 月 日，屆時請依規定辦理申報。

四、本申報建築物如為供 A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1 等類組別使用之營業場所（詳申報資料表「現況用途類組」），申報人應將本通知書張掛（貼）於營業場所明顯處。

五、如有不服，依訴願法第 14 條規定應自行政處分達到之次日起 30 日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

（主管建築機關銜戳）

《附表一》申報資料表

申報人 (代申報人)	<input type="checkbox"/> 使用人 <input type="checkbox"/> 所有權人	姓名	國民身分證 統一編號		
	<input type="checkbox"/> 公寓大廈管理委員會 之主任委員、管理負 責人	通訊住址		通訊電話	
申報建築物概要	申報建築物或 營業場所名稱			現況用途 類 組	
	建築物地址			使用執照 字 號	
	整幢建築物 現 況	地上 層、地下 層	申報樓層別	<input type="checkbox"/> 地上 層，共 1 層 <input type="checkbox"/> 地下	
	本次申報範圍 之樓地板面積	平方公尺		<input type="checkbox"/> 地上 層至 地上 層，共 層 <input type="checkbox"/> 地下	
專業機構、專業檢查人資料	專業機構 或	機構（事務所）名稱	認可證字號		
		機構（事務所）負責人姓名	通訊電話		
	專業檢查人	防火避難設施類	姓名	認可證字號	
		設備安全類	姓名	認可證字號	

《附表二》查核結果表

不合格項目	(本欄位內容依審查表所列項目，由主管建築機關填列)
	<input type="checkbox"/> 1.申報書(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 2.檢查報告書總表(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 3.改善計畫書(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 4.檢查報告書(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 5.昇降設備許可證紀錄表(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 6.主用途及從屬用途檢查表(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 7.記錄簡圖(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 8.現況照片(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 9.使用執照影本(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 10.建物權利證明文件影本(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 11.公共意外責任險證明文件(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 12.室內裝修合格證明(說明：_____)
	<input type="checkbox"/> 13.專業機構或專業檢查人認可證影本(說明：_____)
<input type="checkbox"/> 14.其他(說明：_____)	

(以下空白)

查 核	複 核	決 行
綜合查核意見：		

內政部 函

機關地址：10556 臺北市松山區八德路2段
342號

聯絡人：郭建志

聯絡電話：02-87712702

電子郵件：bm960809@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：嘉義市政府

發文日期：中華民國101年1月9日

發文字號：內授營建管字第1010800120號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：無

主旨：關於貴府函為「建築物防火避難設施及設備安全檢查報告書表」內檢附室內裝修合格證明文件之相關事宜乙案，復請查照。

說明：

- 一、復本部營建署案陳貴府100年12月26日府工使字第1002121630號函。
- 二、按建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第4條第3項附表二（建築物公共安全檢查簽證項目表）規定，建築物防火避難設施類之檢查項目包括防火區劃、非防火區劃分間牆、內部裝修材料、避難層出入口、避難層以外樓層出入口、走廊（室內通路）、直通樓梯、安全梯、屋頂避難平臺及緊急進口等10項。又前揭內部裝修材料檢查項目依建築法第77條之2、建築物室內裝修管理辦法（下稱本辦法）規定應申請審查許可者，應提具室內裝修合格證明文件，並依建築物建造、變更使用（裝修行為）當時建築技術規則有關規定檢討，查本部100年11月17日修正發布（101年1月1日生效）之「建築物防火避難設施及設備安全檢查報告書表」（下稱本報告書表）（F1-1申報書及F2-1-3檢查報告書）業有明文。
- 四、復按辦理建築物防火避難設施檢查，「建築物無法檢附室內裝修合格證明者如經檢查認為合格，得由專業檢查人員簽證負責；至檢查不合格者提列改善計畫



1015300756

」，為本部87年1月2日台（87）內營字第8609035號函示有案。是本辦法85年5月29日發布施行前，室內裝修已施作完竣之申報場所，得依前揭函示及本報告書表規定辦理檢查簽證；至於本辦法施行後，申報人無法提具室內裝修合格證明文件者，專業檢查人應就該檢查簽證項目，提具改善計畫書，由主管建築機關據以查核並通知申報人限期補辦室內裝修審查許可。故本案所詢旨揭檢查簽證內容及檢附文件等事項，請依上開規定，本於權責，認定核處。

正本：嘉義市政府

副本：本部營建署資訊室（請刊登網站）、營建署建築管理組

裝
訂

訂

線

101年

內政部
解釋令

檢查
86年設立
之營業場所

不合格
提具改
善計畫

各縣市政府使用管理科
(處)發函補辦室內裝修

85年~100年

檢查
86年設立
之營業場所

合格

申報完成



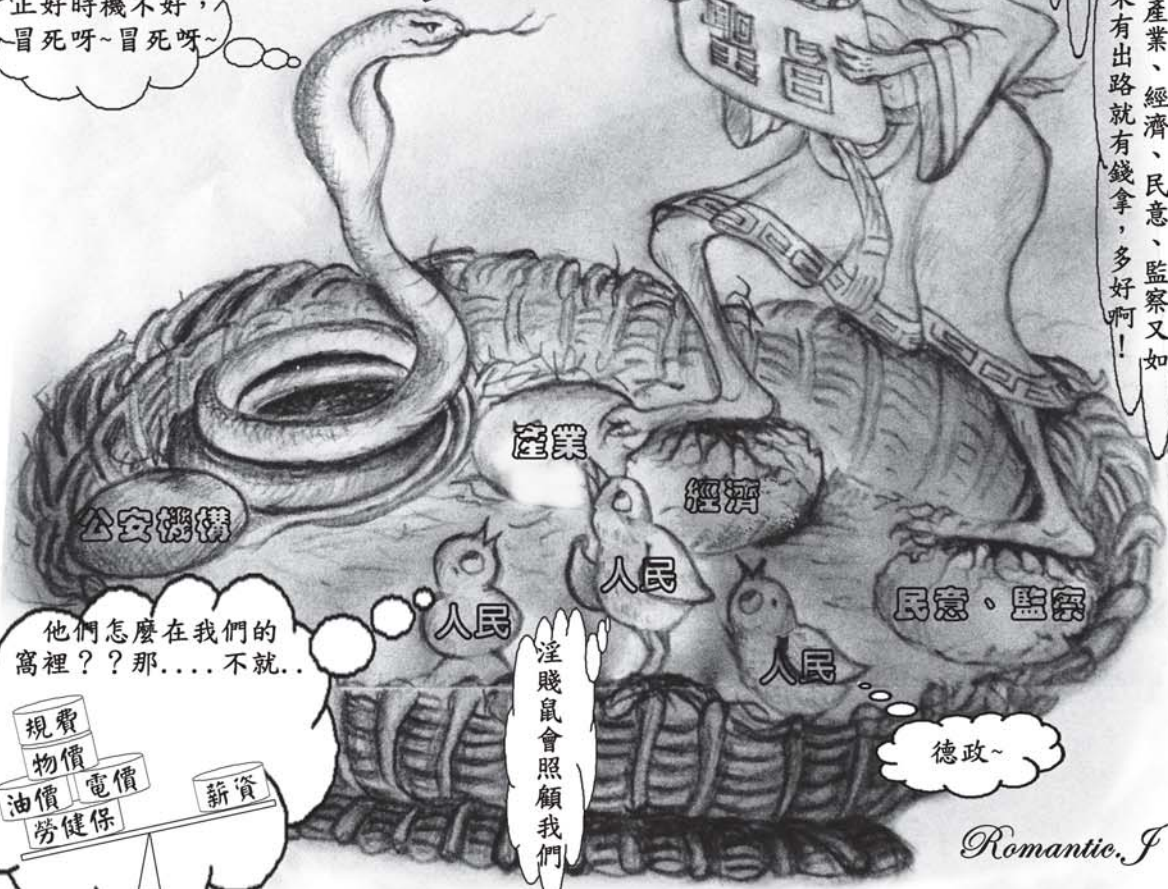


奉天承運 淫賤鼠詔曰
即日起，各營業場所統統都要
辦室內裝修，追朔既往。
審查規費全由蛇族收，
費用隨你們訂，欽此~

正好時機不好，
冒死呀~冒死呀~

謝~鼠隆恩~

反正人民雞身上肉多、油水多；公安
大帽下，管他產業、經濟、民意、監察又如
何...只要未來有出路就有錢拿，多好啊！



他們怎麼在我們的
窩裡??那....不就..

規費
物價
油價 電價
勞健保 薪資

淫賤鼠會照顧我們

Romantic.J